



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
20 ΙΟΥΝΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
247

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης ..... 1  
Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ..... 2  
Έγκριση ρυμοτομικού διαγράμματος Κοινότητας Αγίου Βασιλείου Μαντινείας για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος. .... 3  
Τροποποίηση σχεδίου Ελευθερών Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 4 4  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας (Πέλλας) στην περιοχή της οδού Στρατού ..... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 25259/1108

(1)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου

8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

2. Την υπ' αριθ. 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188/Β/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 48/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε :

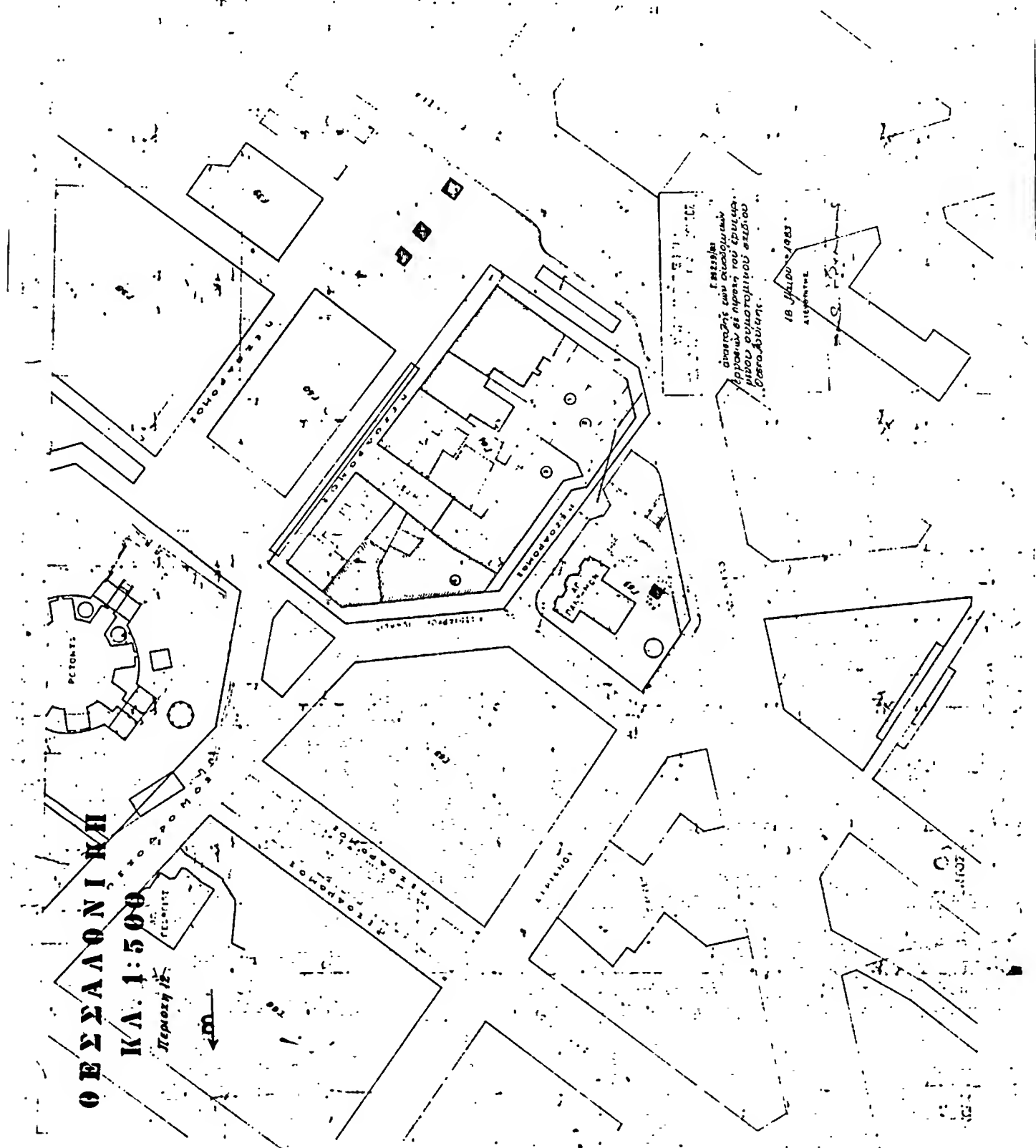
Απαγορεύονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομηκές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο υπ' αριθ. 64 οικοδομικό τετράγωνο (περιοχής 12) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 25259/83 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ



Αριθ. Γ. 25257/1105

(2)

4. Την υπ' αριθ. 356/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων, αποφασίζουμε :

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα στην παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την υπ' αριθ. 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Διευθυντές και τούς Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188/Β/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

Απαγορεύονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήματα των υπ' αριθ. 109 και 110 οικοδομικών τετραγώνων (περιοχής 90) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, όπως αυτά φαίνονται με κυανή γραμμή και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και Ε, Ζ, Η, Θ, Ε, αντίστοιχα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 25257/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

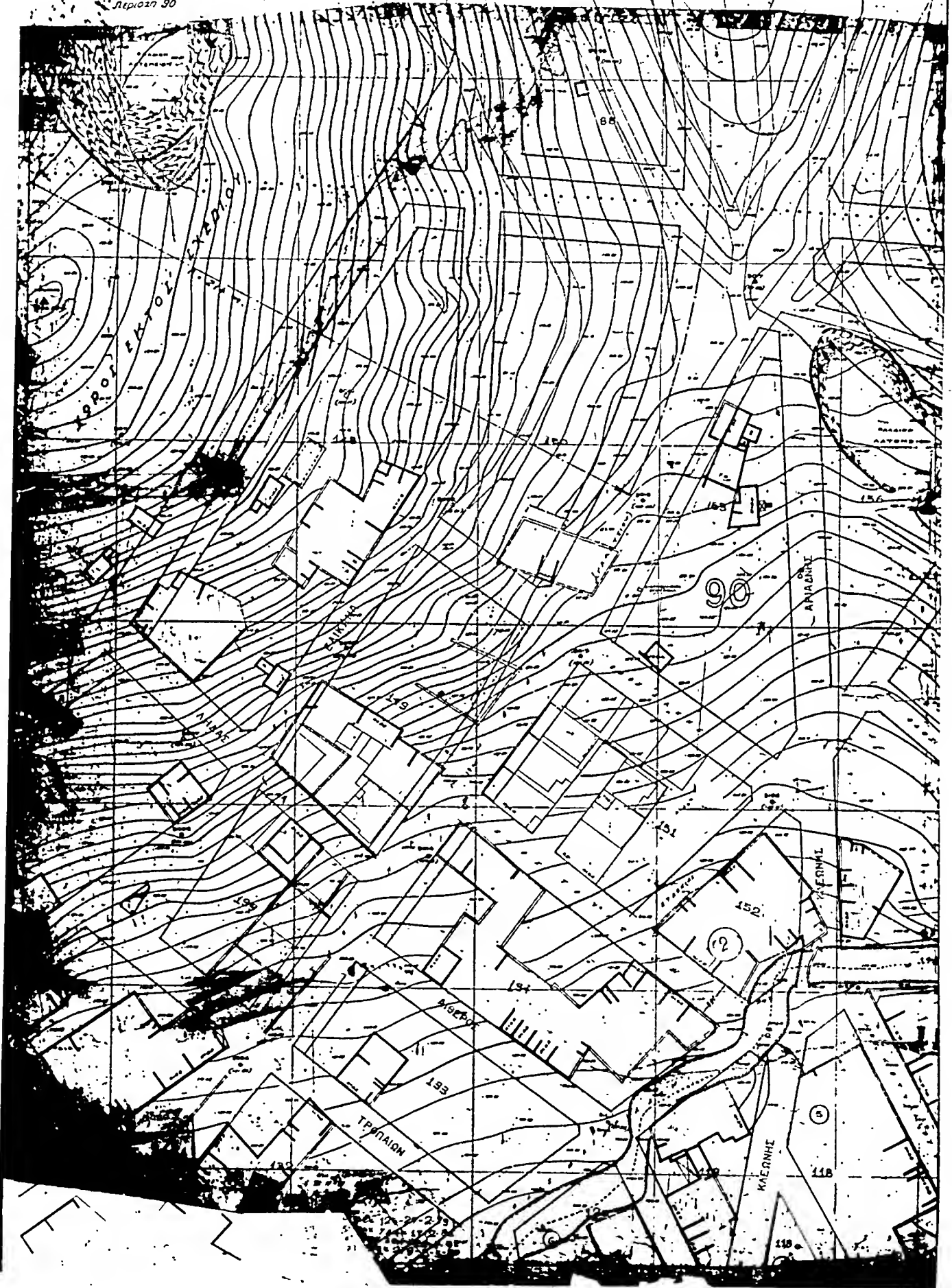
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαΐου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

## ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Κλίμακ 1:500  
Περίοδος 30



**Apł. 6535 /82**

(3)

τα τοπογραφικά σχεδιαγράμματα που συντάχθηκαν από την Τ.Υ.Δ.Κ.

Έγκριση ρυμοτομικού διαγράμματος Κοινότητας Αγίου Βασιλείου Μκντινείας για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ἔχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».
2. Το Ν.Δ/γμα 8/9.6.73 (ΦΕΚ 124/73 τ. Α') περί ΓΟΚ του Κράτους.
3. Το Δ/γμα της 2.3.81 (ΦΕΚ 138/13.3.81 τ. Δ') περί καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομησης των οικοπέδων αυτών.
4. Τη 17/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και

5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο 3/6.12.82 πρακτικό.

6. Το Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» καθώς και το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό διάγραμμα της Κοινότητας Αγ. Βασιλείου Μαντινείας και χαρακτηρίζουμε το χώρο υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ όπως φαίνεται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα, για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

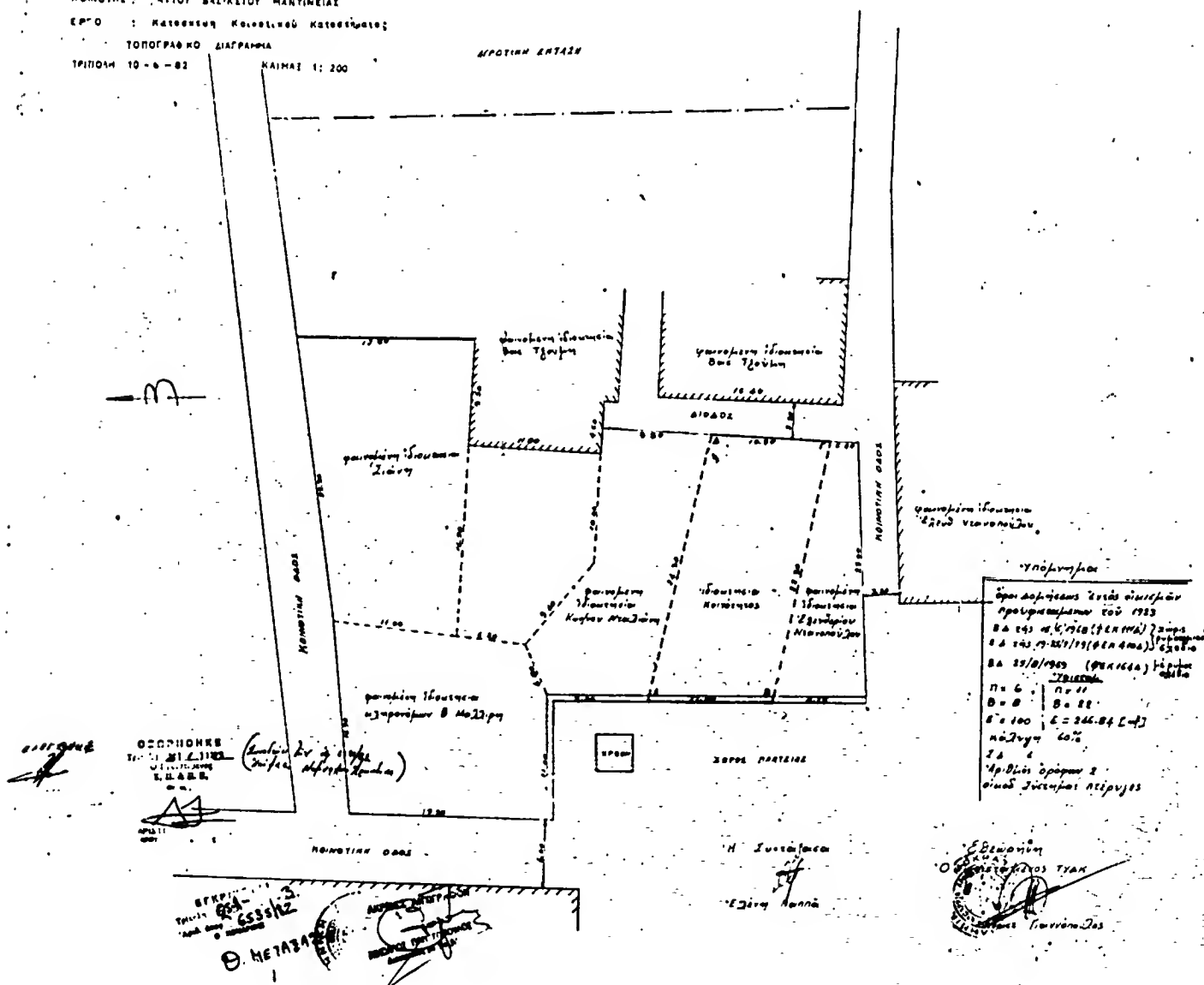
Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημέρα δημοσίευσής  
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης  
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
Τ. Υ. Δ. Κ. .

ΚΟΝΟΜΗ : ΑΡΙΘΤ ΒΑΛΑΡΙΟΥ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ  
ΕΡΩ : ΚΑΤΕΧΗΤΗ ΚΟΛΟΒΛΗΘΥ ΚΑΤΕΧΗΤΗ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΡΙΤΟΝ 10-6-82 ΚΑΙΜΑΣ 1-200



Αριθ. 86861

(4)

Τροποποίηση σχεδίου Ελευθερών Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 4.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπ. Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επι θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.
3. Την 59/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελευθερών.
4. Την 7/77/15.11.82 σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Επειδή με την τροποποίηση τίθεται εκτός Ο.Τ. τμήμα ρέμματος που από το αρχικό διάγραμμα διανομής οικοπέδων του οικισμού περιλαμβάνεται στο Ο.Τ. 4, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση σχεδίου Ελευθερών στο Ο.Τ. 4 που αφορά μετατόπιση οικοδομικής γραμμής ώστε τμήμα ρέμματος να τεθεί εκτός του Ο.Τ. και να αποκτήσουν πρόσωπο σε αντίστοιχες ιδιοκτησίες, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1 : 1.000 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. που συνοδεύει την απόφαση.

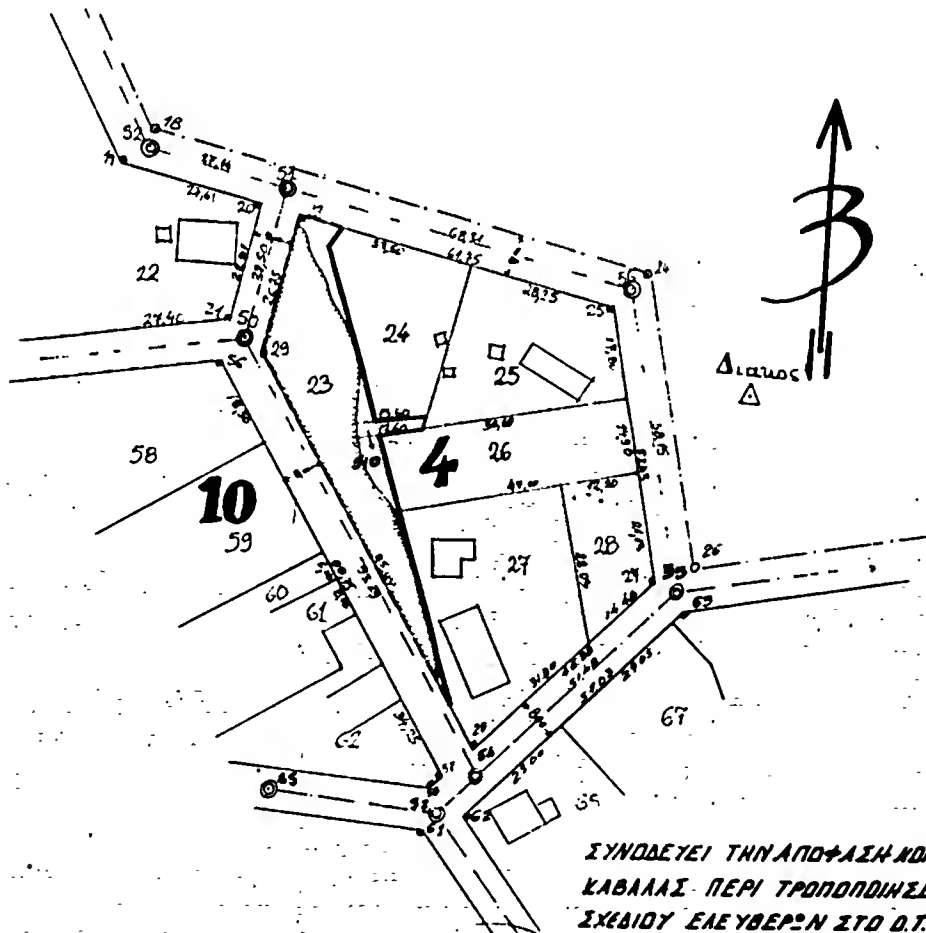
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 20 Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΕΣ

ΚΛ. 1:1000



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ  
ΚΑΒΑΛΑΣ ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ  
ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 4...

Καβάλα 20.12.82  
ο προϊστάμενος Τ.Π. και Π.Ε.

ΕΛ. ΜΑΜΕΛΗΣ, ΒΕΔΩΣΤΗΣ  
Τοπογρ. Μητρώο με 428.

Αριθ. 4368

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Εδεσσας (Πέλλας)  
στην περιοχή της οδού Στρατού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος υπερί σχεδίων πόλεων κ.λπ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (ΦΕΚ 168/Α') και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).
3. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169 Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
5. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 1018/71, «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68, «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος αρμοδιότητος επι θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».
6. Το ρυμοτομικό σχέδιο 'Εδεσσας που εγκρίθηκε με το Π.Δ/γμα της 25 Ιουλίου 1928 (ΦΕΚ 145/Α').

7. Τη μελέτη εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου 'Εδεσσας (Οκτώβριος 1981).

8. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.».

9. Τις αριθ. 59/82 και 215/82 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου 'Εδεσσας.

10. Τις από 6.9.82 και 8.12.82 εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών Ν. Πέλλας.

11. Τις αριθ. 1/6.9.82 και 10/8.9.82 σύμφωνες γνώμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Εδεσσας (Πέλλας) στα αριθ. 228 και 233 οικοδομικά τετράγωνα (οδός Στρατού) και συγκεκριμένα η μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής κατά μήκος του αριθ. 228 Ο.Τ. και την επιβολή προκήπιου κατά μήκος του αριθ. 233 Ο.Τ., όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών Ν. Πέλλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Εδεσσα, 26 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

